



## HONORAIRES sur TRANSACTION IMMOBILIERES à la CHARGE du VENDEUR

( Honoraire TTC (TVA à 20% ) forfaitaire / pourcentage )  
( Honoraire TTC (TVA à 20% ) pourcentage )

Montant de la Transaction	Locaux à usage d'habitation ou professionnel	Locaux à usage commercial ou industriel	Terrains à bâtir	Cession de bail
De 0 à 30 000 €	Forfait 4 000 €	Forfait 4 000 €	8 %	Forfait 4 000 €
de 30 001 € à 80 000 €	Forfait 5 500 €	Forfait 5 500 €		10 %
de 81.000 € à 200.000 €	7 %	7 %		
De 200.001 € à 300.000 €	6.5 %			
De 300.001 € à 400.000 €	6 %			
+ de 400.001	5.5 %			

### Pour l'exécution de la mission consistant en :

Evaluation	Négociation /Sélection des Acquéreurs
Prise en vente du bien	Accompagnement au chiffrage
Photos	Démarches administratives
Conseils	Assistance et information sur le prêt
Rédaction et suivis des annonces	Convocations et divers
Mise en ligne des annonces	Assistance à la signature du compromis
Frais de publicité	Assistance à la signature de l'acte

AUCUN HONORAIRE N'EST DÛ AVANT LA CONCLUSION D UN CONTRAT DE VENTE PAR LA SIGNATURE DE L ACTE AUTHENTIQUE  
TOUS NOS PRIX SONT AFFICHES HORS FRAIS DE NOTAIRE  
Tarifs en vigueur au 4/01/2018

### BAREME DES HONORAIRES POUR LA LOCATION

( Honoraire TTC (TVA à 20% ) pourcentage )

#### Location d'un bien D'HABITATION :

##### **. Visite des biens, constitution du dossier du locataire et rédaction du bail :**

(Prix au m<sup>2</sup> pour chacune des parties : Locataire et Bailleur)

- . Bien hors zones tendus et très tendues \_\_\_\_\_ 8.00 € TTC / m<sup>2</sup>
- . Bien en zones tendus \_\_\_\_\_ 10.00 € TTC / m<sup>2</sup>

##### **. Réalisation d'états des lieux :**

(Prix au m<sup>2</sup> pour chacune des parties : Locataire et Bailleur) \_\_\_\_\_. 3.00 € TTC / m<sup>2</sup>

#### Location d'un bien à usage PROFESSIONNEL, COMMERCIAL ou INDUSTRIEL :

##### **. Visite des biens, constitution du dossier du locataire et rédaction du bail et réalisation de l'état des lieux :**

. 30 % du loyer annuel HC HT

# ESTIMATION 180 € TTC